**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**Администрация Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Костромской области сообщает о проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Октябрьский р-н, СПК «Нива»**

Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Костромской области от 16 ноября 2020 года № 84 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» и состоится 21.12.2020 года в 10 часов 00 минут по адресу: Костромская область, Октябрьский район, село Боговарово, улица Победы, дом 35 (кабинет главы).

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка (земельный участок) со следующими характеристиками: категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадь: 4108000 кв.м., кадастровый номер 44:14:000000:328.

Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Октябрьский р-н, СПК «Нива»

Обременения/ограничения: нет.

Начальный размер годовой арендной платы (начальная цена предмета аукциона): 38204,40 (Тридцать восемь тысяч двести четыре) рублей 40 копеек (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 1146,13 (Одна тысяча сто сорок шесть) рублей 13 копеек (3% от начальной цены предмета аукциона)

Сумма задатка: 7640,88 (Семь тысяч шестьсот сорок) рублей 88 копеек (20% от начальной цены аукциона).

Срок аренды: 10 лет

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются с 17 ноября 2020 года с 08:30 часов до 16:42 часов, перерыв с 12:00 часов до 13:00 часов. Срок окончания приема заявок 15.12.2020 года.

Для осмотра земельного участка обращаться в администрацию Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Костромской области по телефону 8 (49451) 21-263.

Более подробную информацию о порядке проведения аукциона можно получить у организатора аукциона по адресу: Костромская область, Октябрьский район, село Боговарово, улица Победы, дом 35, телефон 8 (49451) 21-263, официальный сайт [novinadm@mail.ru](mailto:novinadm@mail.ru).